

77 А Г 8667663

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Город Москва, второго ноября две тысячи двадцать первого года.

Мы, гр. Алексеев Максим Борисович, 08 мая 1977 года рождения, место рождения: город Старая Русса Новгородской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 49 01 144148, выданный Старорусским ГОВД Новгородской области 05 июня 2001 года, код подразделения 532-004, зарегистрированный по месту жительства по адресу: Московская область, город Орехово-Зуево, улица Парковская, дом 30, квартира 44, **ИНН: 532203577400**, **именуемый в дальнейшем «продавец»**, с одной стороны,

и гр. Марчук Артем Валерьевич, 25 апреля 1979 года рождения, место рождения: город Пермь, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 46 19 634678, выданный ГУ МВД России по Московской области 04 марта 2020 года, код подразделения 500-053, зарегистрированный по месту жительства по адресу: Московская область, город Красногорск, улица Согласия, дом 4, квартира 9, **ИНН: 780108912500**, **именуемый в дальнейшем «покупатель»**, с другой стороны, **вместе именуемые «сторонами»**,

являясь участниками общества с ограниченной ответственностью «ТОЧКА-ТОЧКА» заключили настоящий договор, действуя добровольно, руководствуясь принципом свободы договора, находясь в здравом уме и твердой памяти.

1. Я, Алексеев Максим Борисович, продал принадлежащую мне долю, размером 10 % (десять процентов), номинальной стоимостью 1000 (одна тысяча) рублей 00 копеек, а я, Марчук Артем Валерьевич, купил долю в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «ТОЧКА-ТОЧКА» (далее - «общество»),

сокращённое наименование: ООО «ТОЧКА-ТОЧКА»,

ОГРН: 1187746196428,

ИНН: 7704451838,

КПП: 772101001,

адрес юридического лица: 109428, город Москва, проспект Рязанский, дом 22, корпус 2, этаж 10, помещение XVI, комната 5.

2. Указанная доля, принадлежит мне, продавцу, на основании:

- договора об учреждении общества с ограниченной ответственностью «ТОЧКА-ТОЧКА», заключённого в городе Москве 08 февраля 2018 года между Марчуком Артемом Валерьевичем, Мискевичем Евгением Васильевичем и Алексеевым Максимом Борисовичем,

что подтверждается выпиской из списка участников общества от 02 ноября 2021 года и выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц, сформированной 02 ноября 2021 года на сайте ФНС России (<https://egrul.nalog.ru/>) с использованием сервиса «Сведения о государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств».

3. Указанная доля на день удостоверения договора оплачена полностью, что подтверждается выпиской из списка участников общества от 02 ноября 2021 года.

4. Мы, стороны, оцениваем указанную выше долю в 1000 (одну тысячу) рублей 00 копеек.

5. Я, Марчук Артем Валерьевич, купил у Алексеева Максима Борисовича указанную долю за 1000 (одну тысячу) рублей 00 копеек.

6. Расчёт между нами, сторонами, произведён до подписания настоящего договора.

7. Мы, стороны, осознаём, что соглашение о цене является существенным условием настоящего договора и, в случае сокрытия нами подлинной цены доли в уставном капитале общества и истинных намерений, мы самостоятельно несём риск

г. Моск-

признания сделки недействительной, а также риск наступления иных отрицательных последствий.

8. Я, Алексеев Максим Борисович, гарантирую, что заключаю настоящий договор не вследствие стечения тяжелых обстоятельств, не на крайне невыгодных для себя условиях, и настоящий договор не является для меня кабальной сделкой.

9. Я, продавец, подтверждаю, что:

- до заключения настоящего договора указанная доля никому не отчуждена, не заложена, в споре и под арестом (запрещением) не состоит, правами третьих лиц не обременена,

- в отношении указанной доли опцион, безотзывная оферта, акцепт, предварительный договор не заключались.

10. Поскольку мы, стороны, являемся участниками общества с ограниченной ответственностью «ТОЧКА-ТОЧКА», то мы оба владеем информацией о деятельности общества, мы оба знакомы с его бухгалтерскими книгами и всей документацией общества, мы оба знаем, что:

- до настоящего времени решения об увеличении уставного капитала общества, решения о ликвидации или реорганизации общества не принимались, а также общество не находится в стадии банкротства,

- между нами, участниками общества, не заключён корпоративный договор, а также договор об осуществлении прав участников,

- ведение и хранение списка участников общества с указанием сведений о каждом участнике общества, размере его доли в уставном капитале общества и её оплате, а также о размере долей, принадлежащих обществу, датах их перехода к обществу или приобретения обществом, в настоящее время Федеральной нотариальной палате Российской Федерации обществом не передано,

- иных обстоятельств, препятствующих отчуждению указанной доли не имеется.

11. Мы, стороны, при заключении настоящего договора даём друг другу заверения, что в отношении нас не возбуждены процедуры банкротства. Также заверяем друг друга, что у каждого из нас отсутствуют признаки неплатёжеспособности.

12. Мы, стороны, гарантируем отсутствие необходимости получения предварительного согласия Федеральной антимонопольной службы на заключение настоящего договора.

13. Мы, стороны, осознаём, что в соответствии с действующим законодательством настоящий договор требует обязательного нотариального удостоверения.

14. Проданная доля переходит к покупателю с момента внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц о Марчуке Артеме Валерьевиче, как об участнике общества, с долей, размером 49 % (сорок девять) процентов.

15. Поскольку мы, стороны, являемся участниками общества, то требование пункта 5 статьи 21 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» о необходимости направления обществу его участником, намеренным продать свою долю или часть доли в уставном капитале общества третьему лицу, оферты о продаже доли или части доли, к настоящему договору не применяется.

16. Односторонний отказ от договора не допускается.

17. Я, Алексеев Максим Борисович, заявляю, что на момент учреждения общества и оплаты доли состоял в зарегистрированном браке с гр. Алексеевой Юлией Юрьевной. Режим нашего имущества (общая совместная собственность) брачным договором не изменён. Согласие супруги на продажу требуется и получено. Согласие удостоверено Образцовой Еленой Петровной, нотариусом города Москвы, 02 ноября 2021 года по реестру за № 37/202-н/77-2021-2-2245, и хранится в деле нотариуса города Москвы Ивановой Венеры Джоновны.

18. Я, Марчук Артем Валерьевич, заявляю, что в настоящее время состою в зарегистрированном браке с гр. Прудниковой-Марчук Татьяной Юрьевной. Режим нашего имущества (общая совместная собственность), в том числе доходов, брачным договором не изменён. Согласие супруги на покупку требуется и получено. Согласие удостоверено Лукьяновой Юлией Владимировной, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы Озеранской Авроры Викторовны, 29 октября

г.Моск-

-ва

2021 года по реестру за №25/232-н/77-2021-11-192, и хранится в деле нотариуса города Москвы Ивановой Вены Джоновны.

19. Заявление о государственной регистрации изменений, внесённых в учредительный документ юридического лица, и (или) о внесении изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц (форма Р13014), подписанное нотариусом усиленной квалифицированной электронной подписью, будет передано им в налоговый орган с помощью информационно-телекоммуникационных сетей.

20. По соглашению между нами, сторонами, уведомит общество о продаже доли в уставном капитале общества продавец путём передачи в общество уведомления, составленного в простой письменной форме, о продаже доли в уставном капитале общества.

21. Расходы по заключению настоящего договора оплачивает покупатель.

22. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса города Москвы, Ивановой Вены Джоновны, по экземпляру для продавца и покупателя.

23. Мы, как стороны настоящего договора, понимаем разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемого договора. Условия договора соответствуют нашим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с наших слов, внесена в текст договора верно.

продавец

покупатель

Российская Федерация

Город Москва

Второго ноября две тысячи двадцать первого года.

Настоящий договор удостоверен мной, Ивановой Венерой Джоновной, нотариусом города Москвы.

Содержание договора соответствует волеизъявлению заявителей.

Договор подписан в моём присутствии.

Личности участников договора установлены, их дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 77/205-н/77-2021-5-1116

Уплачено за совершение нотариального действия: 16000 руб. 00 коп.

В. Д. Иванова



26.407.352

Компьютерная система "Электрон"



Всего прошито, пронумеровано и
скреплено печатью 02 листа.
Нотариус

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, flowing letters, is positioned below the text 'Нотариус'.