

# ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЧАСТИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Город Москва, первого марта две тысячи двадцать второго года.

Мы, гр. **Марчук Артем Валерьевич**, 25 апреля 1979 года рождения, место рождения: город Пермь, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 46 19 634678, выданный ГУ МВД России по Московской области 04 марта 2020 года, код подразделения 500-053, зарегистрированный по месту жительства по адресу: Московская область, город Красногорск, улица Согласия, дом 4, квартира 9, ИНН: 780108912500, именуемый в дальнейшем «**продавец**», с одной стороны,

и гр. **Мискевич Евгений Васильевич**, 18 октября 1978 года рождения, место рождения: город Тюмень, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 74 12 824468, выданный Межрайонным отделом УФМС России по Ямало-Ненецкому автономному округу в городе Салехард 01 февраля 2013 года, код подразделения 890-027, зарегистрированный по месту жительства по адресу: город Москва, переулок Филипповский, дом 8, строение 1, квартира 51, ИНН: 720211760676, именуемый в дальнейшем «**покупатель**», с другой стороны, вместе именуемые «**сторонами**»,

являясь участниками общества с ограниченной ответственностью «**ТОЧКА-ТОЧКА**» заключили настоящий договор, действуя добровольно, руководствуясь принципом свободы договора, находясь в здравом уме и твёрдой памяти.

1. Я, **Марчук Артем Валерьевич**, из принадлежащей мне доли, размером 49 %, номинальной стоимостью 4900 (четыре тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, **продал часть доли, размером 14,638 % (четырнадцать целых и шестьсот тридцать восемь тысячных процента), номинальной стоимостью 1463 (одна тысяча четыреста шестьдесят три) рубля 80 копеек**, а я, **Мискевич Евгений Васильевич**, купил часть доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «**ТОЧКА-ТОЧКА**» (далее - «**общество**»),

сокращённое наименование: **ООО «ТОЧКА-ТОЧКА»**,

ОГРН: 1187746196428,

ИНН: 7704451838,

КПП: 772101001,

адрес юридического лица: 109428, город Москва, проспект Рязанский, дом 22 (двадцать два), корпус 2 (два), этаж 10 (десять), помещение XVI (шестнадцать), комната 5 (пять).

В результате заключения настоящего договора:

*Марчуку Артему Валерьевичу будет принадлежать доля в уставном капитале общества, размером 34,362 %, номинальной стоимостью 3436 (три тысячи четыреста тридцать шесть) рублей 20 копеек,*

*Мискевичу Евгению Васильевичу будет принадлежать доля в уставном капитале общества, размером 65,638 %, номинальной стоимостью 6563 (шесть тысяч пятьсот шестьдесят три) рубля 80 копеек.*

2. Указанная часть доли, равно как и вся доля, принадлежит мне, **Марчуку Артему Валерьевичу**, на основании:

договора об учреждении общества, заключённого в простой письменной форме в городе Москве 08 февраля 2018 года с гр. **Мискевичем Евгением Васильевичем**, гр. **Алексеевым Максимом Борисовичем**, в соответствии с которым была приобретена доля, размером 39%,

договора купли-продажи доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, удостоверенного нотариусом города Москвы **Ивановой Венерой Джоновной** 02 ноября 2021 года по реестру № 77/205-н/77-2021-5-1116, в результате заключения которого размер доли увеличился до 49 %, г. Моск-

что подтверждается выпиской из списка участников общества от 01 марта 2022 года и выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц, сформированной 01 марта 2022 года на сайте ФНС России (<https://egrul.nalog.ru/>) с использованием сервиса «Сведения о государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств».

3. Указанная часть доли, равно как и вся доля, на день удостоверения настоящего договора оплачена полностью, что подтверждается выпиской из списка участников общества от 01 марта 2022 года.

**4. Мы, стороны, оцениваем указанную выше часть доли в 1463 (одну тысячу четыреста шестьдесят три) рубля 80 копеек.**

5. Я, Мискевич Евгений Васильевич, купил у Марчука Артема Валерьевича указанную часть доли в уставном капитале общества за 1463 (одну тысячу четыреста шестьдесят три) рубля 80 копеек.

6. Расчёт между нами, сторонами, произведён полностью до подписания настоящего договора.

7. Мы, стороны, осознаём, что соглашение о цене является существенным условием настоящего договора и, в случае сокрытия нами подлинной цены части доли в уставном капитале общества и истинных намерений, мы самостоятельно несём риск признания сделки недействительной, а также риск наступления иных отрицательных последствий.

8. Я, продавец, гарантирую, что заключаю настоящий договор не вследствие стечения тяжелых обстоятельств, на крайне невыгодных для меня условиях, и настоящий договор не является для меня кабальной сделкой.

9. Поскольку мы, стороны, являемся участниками общества с ограниченной ответственностью «ТОЧКА-ТОЧКА», то мы оба знаем, что:

- до настоящего времени решения об увеличении уставного капитала общества, решения о ликвидации или реорганизации общества не принимались, а также общество не находится в стадии банкротства,

- между нами, участниками общества, не заключён корпоративный договор, а также договор об осуществлении прав участников,

- ведение и хранение списка участников общества с указанием сведений о каждом участнике общества, размере его доли в уставном капитале общества и её оплате, а также о размере долей, принадлежащих обществу, датах их перехода к обществу или приобретения обществом, в настоящее время Федеральной нотариальной палате Российской Федерации обществом не передано,

- иных обстоятельств, препятствующих отчуждению указанной доли не имеется.

10. Мы, стороны, при заключении настоящего договора даём друг другу заверения, что в отношении нас не возбуждены процедуры банкротства. Также заверяем друг друга, что у каждого из нас отсутствуют признаки неплатёжеспособности.

11. Мы, стороны, гарантируем отсутствие необходимости получения предварительного согласия Федеральной антимонопольной службы на заключение настоящего договора.

12. Мы, стороны, осознаём, что в соответствии с действующим законодательством настоящий договор требует обязательного нотариального удостоверения.

**13. Проданная доля переходит к покупателю с момента внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц о Мискевиче Евгении Васильевиче, как об участнике общества, с долей, размером 65,638 % (шестьдесят пять целых и шестьсот тридцать восемь тысячных) процента.**

14. Поскольку мы, стороны, являемся участниками общества, то требование пункта 5 статьи 21 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» о необходимости направления обществу его участником, намеренным продать свою долю или часть доли в уставном капитале общества третьему лицу, оферты о продаже доли или части доли, к настоящему договору не применяется.

15. Односторонний отказ от договора не допускается.

16. Я, Марчук Артем Валерьевич, заявляю, что на момент учреждения общества, приобретения части доли и полной оплаты всей доли состоял в зарегистрированном браке с Прудниковой-Марчук Татьяной Юрьевной. Режим нашего имущества брачным договором изменён не был. Согласие супруги на продажу части доли получено. Согласие удостоверено Озеранской Авророй Викторовной, нотариусом города Москвы, 28 февраля 2022 года по реестру за № 25/232-н/77-2022-3-712, и хранится в деле нотариуса города Москвы Ивановой Венеры Джоновны.

-ва

17. Я, Мискевич Евгений Васильевич, заявляю, что в настоящее время не состою в зарегистрированном браке.

18. Заявление о государственной регистрации изменений, внесённых в учредительный документ юридического лица, и (или) внесении изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц (форма Р13014), подписанное нотариусом усиленной квалифицированной электронной подписью, будет передано им в налоговый орган с помощью информационно-телекоммуникационных сетей.

19. По соглашению между нами, сторонами, уведомит общество о продаже части доли в уставном капитале общества продавец путём передачи в общество уведомления, составленного в простой письменной форме, о продаже части доли в уставном капитале общества.

20. Расходы по заключению настоящего договора оплачивает продавец.

21. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса города Москвы, Ивановой Венеры Джоновны, по экземпляру для продавца и покупателя.

22. Мы, как стороны настоящего договора, понимаем разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемого договора. Условия договора соответствуют нашим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с наших слов, внесена в текст договора верно.

продавец

покупатель

**Российская Федерация**

**Город Москва**

**Первого марта две тысячи двадцать второго года**

Настоящий договор удостоверен мной, Ивановой Венерой Джоновной, нотариусом города Москвы.

Содержание договора соответствует волеизъявлению заявителей.

Договор подписан в моём присутствии.

Личности участников договора установлены, их дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 77/205-н/77-2022-3-578.

Уплачено за совершение нотариального действия: 17000 руб. 00 коп.



В. Д. Иванова



5.135.377



Всего прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью 02 листа.  
Нотариус